

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA			DATA: 03/2025		BDI	31,48%		FORMA DE EXECUÇÃO:				
OBRA: CONSTRUÇÃO DO CAPS IJ			LOCAL: RUA MILTON CAMPOS - CENTRO					() DIRETA				
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP CENTRAL OUT 2024 SUDECAP OUT 2024 SINAPI DEZ 2024					PRAZO DE EXECUÇÃO: 9 MESES			(X) INDIRETA				
ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09
1	INSTALAÇÃO DA OBRA	0,20%	100,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%
		12.157,22	12.157,22	6.078,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.078,61
2	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	6,03%	100,00%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%	11,11%
		367.436,34	367.436,34	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26	40.826,26
3	TERRAPLENAGEM E LIMPEZA INICIAL DO TERRENO	0,16%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		9.743,56	9.743,56	9.743,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	0,09%	100,00%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		5.499,96	5.499,96	5.499,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,92%	100,00%	20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
		117.122,09	117.122,09	23.424,42	11.712,21	11.712,21	11.712,21	11.712,21	11.712,21	11.712,21	11.712,21	11.712,21
6	FUNDAÇÕES	41,30%	100,00%	30,00%	55,00%	15,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		2.514.928,21	2.514.928,21	754.478,46	1.383.210,52	377.239,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	SUPERESTRUTURA	16,61%	100,00%	0,00%	25,00%	50,00%	25,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		1.011.617,69	1.011.617,69	0,00	252.904,42	505.808,85	252.904,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	COBERTURA	4,74%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,00%
		288.893,57	288.893,57	0,00	0,00	0,00	0,00	57.778,71	115.557,43	115.557,43	0,00	0,00
9	ALVENARIA E DIVISÓRIAS	7,12%	100,00%	0,00%	0,00%	10,00%	35,00%	30,00%	25,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		433.348,54	433.348,54	0,00	0,00	43.334,85	151.671,99	130.004,56	108.337,14	0,00	0,00	0,00
10	FORROS	1,40%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%	0,00%	0,00%
		85.299,31	85.299,31	0,00	0,00	0,00	0,00	25.589,79	42.649,66	17.059,86	0,00	0,00
11	PISOS	3,90%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	30,00%	25,00%	20,00%	10,00%	0,00%
		237.726,07	237.726,07	0,00	0,00	0,00	35.658,91	71.317,82	59.431,52	47.545,21	23.772,61	0,00
12	ESQUADRIAS E SERRALHERIA	2,03%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	35,00%	25,00%	20,00%
		123.733,63	123.733,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.746,73	43.306,77	30.933,41	24.746,73
13	DIVERSOS	2,30%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%	25,00%	35,00%	30,00%	5,00%
		139.983,17	139.983,17	0,00	0,00	0,00	0,00	6.999,16	34.995,79	48.994,11	41.994,95	6.999,16
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1,78%	100,00%	2,00%	4,00%	4,00%	20,00%	25,00%	20,00%	20,00%	5,00%	0,00%
		108.134,14	108.134,14	2.162,68	4.325,37	4.325,37	21.626,83	27.033,54	21.626,83	21.626,83	5.406,71	0,00
15	DRENAGEM PLUVIAL	0,34%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	50,00%	20,00%	0,00%	0,00%
		20.416,61	20.416,61	0,00	0,00	0,00	0,00	6.124,98	10.208,31	4.083,32	0,00	0,00
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4,51%	100,00%	0,00%	2,00%	4,00%	4,00%	25,00%	20,00%	20,00%	20,00%	5,00%
		274.404,83	274.404,83	0,00	5.488,10	10.976,19	10.976,19	68.601,21	54.880,97	54.880,97	54.880,97	13.720,24
17	CLIMATIZAÇÃO	0,57%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%	0,00%	0,00%

17	CLIMATIZAÇÃO	34.795,25	34.795,25	0,00	0,00	0,00	0,00	6.959,05	20.877,15	6.959,05	0,00	0,00
18	SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,66%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	15,00%	40,00%	25,00%	20,00%
		40.365,12	40.365,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.054,77	16.146,05	10.091,28	8.073,02
19	INSTALAÇÕES DE GLP	0,08%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%	25,00%	40,00%	20,00%	10,00%	0,00%
		4.728,85	4.728,85	0,00	0,00	0,00	236,44	1.182,21	1.891,54	945,77	472,89	0,00
20	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	0,53%	100,00%	0,00%	2,00%	4,00%	4,00%	25,00%	20,00%	20,00%	20,00%	5,00%
		32.240,34	32.240,34	0,00	644,81	1.289,61	1.289,61	8.060,09	6.448,07	6.448,07	6.448,07	1.612,02
21	SERVIÇOS EXTERNOS	3,60%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	25,00%	20,00%	20,00%	5,00%
		219.082,69	219.082,69	0,00	0,00	0,00	21.908,27	43.816,54	54.770,67	43.816,54	43.816,54	10.954,13
22	LIMPEZA FINAL DE OBRA	0,14%	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
		8.388,16	8.388,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.388,16
TOTAL		100%	100,00%	13,83%	27,90%	16,35%	9,01%	8,31%	10,10%	7,88%	4,44%	2,19%
		6.090.045,35	6.090.045,35	842.213,95	1.699.111,68	995.512,57	548.811,14	506.006,13	615.015,02	479.908,44	270.355,88	133.110,54

DIÓRGENES DE SOUZA BARBOSA
Diretor de Obras